



LA CASA DEI SOGNI *in 100 giorni*

LE STRUTTURE VENGONO PREFABBRICATE IN AZIENDA,
SI MONTANO AL GREZZO IN 10-15 GIORNI E NELL'ARCO
DI 6-8 MESI SI COMPLETANO IMPIANTI E FINITURE

Le case in legno offrono la piacevole sensazione di vivere in una condizione di benessere fisiologico e acustico impareggiabili, hanno un **impatto ambientale quasi nullo** e le tecniche di costruzione permettono l'utilizzo di pareti termoisolanti e di impianti di energia rinnovabile che consentono un forte risparmio energetico: il legno, per sua natura, assorbe l'umidità in eccesso e la rilascia in condizioni di secchezza.

● Le case di Biocasanatura sono realizzate in **pannelli X-Lam**, che nascono dall'incollaggio di diversi strati di tavole d'abete incrociati, o con un innovativo sistema a telaio che assicura maggiore flessibilità perché consente di fornire i pannelli con isolamento e di montare direttamente in can-

tiere gli impianti; un materiale estremamente stabile che può essere sollecitato staticamente in diverse direzioni perciò adatto all'edilizia antisismica.

● Non esistono soluzioni a catalogo: chiunque, insieme al progettista, può vedere realizzata la propria idea di casa, con costi e tempi certi e garanzia delle migliori prestazioni in fatto di comfort ed economia di gestione, arrivando a **risparmiare fino al 60% di energia**.

● Quanto a sicurezza, il legno non ha nulla da invidiare al calcestruzzo o all'acciaio. Infatti, essendo **4 volte meno pesante del cemento**, rende possibile la realizzazione di edifici con minor massa rispetto agli stessi costruiti con il cemento armato, rendendoli particolarmente solidi e in grado di resistere anche a forti eventi sismici. ■



MENO DISAGI IN CANTIERE

Per il trasporto in cantiere degli elementi prefabbricati di una casa di 150-180 m² possono bastare 3-4 autotreni; anche nelle fondazioni, grazie al minor peso della struttura in legno rispetto a una in muratura, sono sufficienti minori quantità di cemento e ferro.



LEGGNO A VISTA O NASCOSTO

► L'idea che il legno non si presti a soluzioni architettoniche originali e innovative è superata, lo dimostra la progettazione contemporanea che lo utilizza sia a vista, con design differente dalla tradizionale baita di montagna, sia completamente nascosto, quindi intonacato, nel privato come nel pubblico.



COMFORT E RISPARMIO ENERGETICO

► Le fondazioni aerate, le pareti esterne in X-Lam, o a telaio, con cappotto naturale in fibra di legno, le coperture e i serramenti ad alto isolamento e assenza di ponti termici riducono il fabbisogno energetico e assicurano il benessere. L'integrazione del riscaldamento con pannelli fotovoltaici, solari, geotermici ed edifici per la produzione di energia elettrica e acqua calda sanitaria, lo scambio e la ventilazione dell'aria (anche con recupero del calore), il recupero delle acque meteoriche contribuiscono a minimizzare la richiesta energetica dalle reti di distribuzione e ad arrivare a possedere una casa a "impatto zero" o, addirittura, trarre profitto dai surplus di energia prodotti.

Bio casanatura (www.biocasanatura.it)